



Wir sichern den Erfolg Ihres Mieterstromprojektes

MIETERSTROM-LÖSUNGEN VON DISCOVERGY

Verkaufen Sie den selbst erzeugten Strom an Ihre Mieter

Ihre Vorteile

- › Zukunftsfähige Energieversorgung
- › Zusätzliche Einnahmen und Rendite
- › Senkung der Mietnebenkosten

DISCOVERGY

DISCOVER YOUR ENERGY

www.discovergy.com

Die Energieversorgung der Zukunft ist dezentral

Die künftige Energieversorgung ist digital und dezentral. Der Umbruch hat durch den Ausbau von Photovoltaik und Kraft-Wärme-Kopplung längst begonnen. Intelligente Stromzähler ermöglichen nun den nächsten Schritt: das dezentrale, intelligente Stromnetz (Smart Grid). Strom, der vor Ort mit Photovoltaikanlagen (PV), Blockheizkraftwerken (BHKW) oder anderen Erzeugungsarten produziert wird, können Sie dank unseren umfassenden Mieterstrom-Dienstleistungen einfach an Ihre Mieter verkaufen und verbrauchsgerecht abrechnen. Denn wir gewährleisten nicht nur eine reibungslose Umsetzung, sondern liefern auch das richtige Tool für die effiziente Tarifierung, Rechnungsstellung und Verwaltung von Mieterstrom.



Wer profitiert von Mieterstrom?



Eigentümer

Immobilienbesitzer erhöhen ihre Einnahmen durch den Verkauf der selbsterzeugten Energie und steigern den Wert ihrer Immobilie.



Immobilienverwalter

Immobilienverwalter mit mehreren Objekten und Hunderten von Mietern erschließen ein neues Geschäftsfeld, indem sie als Energieversorger auftreten.



Energieversorger

Durch Mieterstrom schaffen Energieanbieter günstige Ökostromkonditionen und verstärken die Kundenbindung nachhaltig.



Mieter

Bewohner von Mieterstromobjekten profitieren von günstigem Ökostrom und der Energietransparenz durch das Discovergy Portal.



Wie Sie Mieterstrom mit Discoverygy umsetzen

Als führender Komplettanbieter für Smart Metering bietet Discoverygy ein umfassendes Dienstleistungspaket für die Umsetzung von Mieterstrom an. In einer ersten Arbeitsphase erstellen wir ein maßgeschneidertes Messkonzept für Ihr Objekt und kümmern uns um die Abstimmung mit dem zuständigen Netzbetreiber. Ist das Messkonzept genehmigt, verbauen wir unsere intelligente Messtechnik und erstellen Ihre Mieterstromplattform (Microgrid) im Discoverygy Portal. Damit ist Ihr Mieterstromobjekt startklar für den Regelbetrieb.

Messkonzept

Durch unser vielfach angewandtes Summenzählermodell werden jederzeit die Produktion der lokalen Kraftwerke, der Bezug aus dem öffentlichen Netz und der Verbrauch jeder Mietpartei erfasst. Somit ist die korrekte Abrechnung am Ende des Monats oder des Jahres garantiert.

Abstimmung mit dem Netzbetreiber

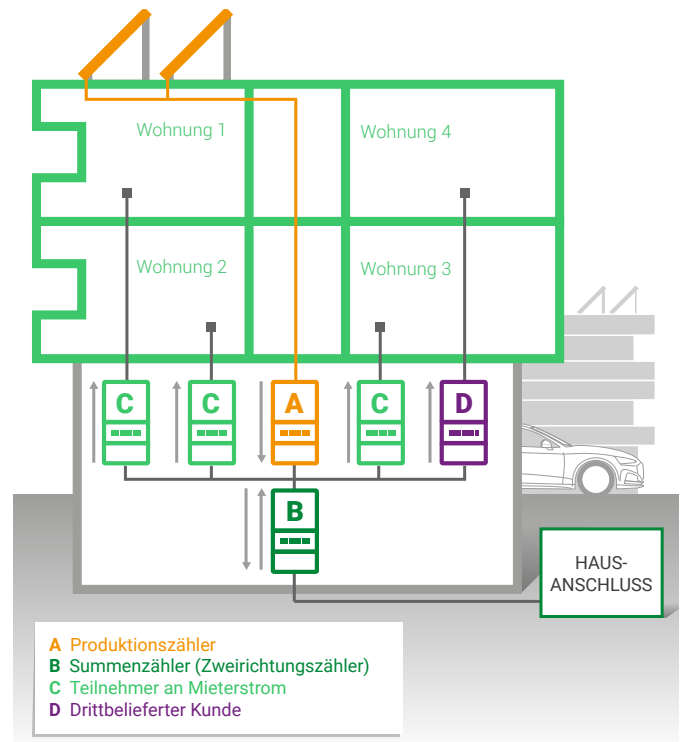
Die Abstimmung eines Messkonzepts mit dem zuständigen Netzbetreiber kann in vielen Fällen noch relativ aufwendig sein. Aus Discoverygy-Sicht können wir aber voller Stolz behaupten, dass es noch nie ein Messkonzept gab, das letztlich nicht freigegeben wurde.

Reibungslose Installation

Unser breites Netzwerk von erfahrenen, zertifizierten Installateuren sorgt für den Einbau und die reibungslose Inbetriebnahme unserer intelligenten Zähler.

Erstellung des Microgrids

Nach Einbau unserer Messtechnik fehlt nur noch ein letzter Schritt: Das Verbinden aller Zähler in unserem Portal zu einem Microgrid, das die verbrauchsgerechte Abrechnung ermöglicht.



Unser am häufigsten angewendetes Messkonzept für Mieterstrom: das Summenzählermodell

Möchten Sie ein Mieterstrom-Konzept umsetzen? In unserem Webinar erfahren Sie alles Wissenswerte über die Realisierung von Mieterstrom mit Discoverygy:

discoverygy.com/webinar



Mieterstrom-Management mit Discovery

Auch nach der technischen Umsetzung bleibt Discovery ein zuverlässiger und innovativer Partner, der die Wirtschaftlichkeit von Mieterstrom-Projekten über Jahre hinweg gewährleistet. Um den Aufwand der Betriebsführung gering zu halten, bieten wir mit der Mieterstromplattform (Microgrid) das richtige Tool für die effiziente Tarifierung und Rechnungsstellung von Mieterstromprojekten an. Neben der intuitiven Verwaltung von Stromtarifen, Mieterstromkunden und Vertragsdaten, ermöglicht unser Abrechnungssystem die automatische, verbrauchsgerechte Abrechnung je Wohn- oder Geschäftseinheit.



Kundenmanagement

Discovery bietet eine intuitive Plattform für die unkomplizierte Verwaltung von Mieterstromkunden und Vertragsdaten. Das Anlegen oder Entfernen von Kunden z.B. bei Mieterwechsel erledigen Sie mit wenigen Klicks.



Abrechnung

Unsere Mieterstromplattform ermöglicht die automatische, verbrauchsgerechte Abrechnung je Wohneinheit und die Möglichkeit eine Mandatsreferenz zu hinterlegen sowie eine SEPA Datei zu erzeugen.



Tarifierung

Mieterstrom-Betreiber können mit unserem Abrechnungssystem die Stromtarife anlegen, die anschließend bei der Rechnungsstellung angewendet werden. Die jährliche oder saisonale Anpassung der Tarife geht so ebenfalls leicht von der Hand.



Gesetzliche Anforderungen

Mit dem Discovery-System erfüllen Sie als Mieterstrombetreiber automatisch die gesetzlichen Anforderungen aus dem Energiewirtschaftsgesetz zur korrekten und transparenten Abrechnung von Energielieferungen an Letztverbraucher.

Die White-Label-Lösung für Mieterstrom-Betreiber

Das Discovery Portal lässt sich ganz individuell auf die Besonderheiten Ihrer Marke anpassen. White-Label-Basis ermöglicht z.B. eine Logoanpassung im Discovery Portal oder einen kundenindividuellen Footer im Web-Portal. Durch ein Upgrade auf das White-Label-Premium Paket werden facettenreiche Anpassungsmöglichkeiten geboten. So lässt sich zusätzlich über URL und Farbschema frei entscheiden. Außerdem lassen sich sowohl unsere App als auch die EDIFACT-Kommunikation zwischen den Marktteilnehmern auf spezielle Unternehmensanforderungen abstimmen.



White-Label-Basis

- › Eigenes Logo und Favicon
- › Individualisierbare Funktionen im Web-Kundenportal
- › Kundenindividueller Footer im Portal

White-Label-Premium

wie White-Label-Basis zzgl.

- › Kundeneigener Hostname (Domain)
- › Eigenes Farbschema
- › Individuelle Anpassungen mittels CSS-Files

Erfahren Sie mehr über die Anpassungsmöglichkeiten des Discovery-Portals und unsere White-Label-Pakete unter discovery.com/white-label

Unsere Referenzen im Bereich Mieterstrom

Die Dezentralisierung der Energieversorgung ist eine der wichtigsten Stellschrauben, um das Großprojekt der Energiewende zu einem erfolgreichen Abschluss führen zu können. Die Zukunft einer ökologischen Erzeugung und eines bewussteren Verbrauchs kann nur abseits der ausgetretenen Pfade angegangen werden. Dass nicht nur Discovery den Blick in diese Richtung richtet, erkennen wir an den inzwischen über hundert umgesetzten Mieterstrom-Projekten, mit denen Discovery zu einem der führenden Anbieter für Mieterstromdienstleistungen gewachsen ist.

Mieterstromanlage in Troisdorf: Autarkiegrad von bis zu 98%



Das Projekt im Überblick

- › Kunde: **Scholzen Immobilien**.
- › Ort: Troisdorf (Nordrhein-Westfalen).
- › Discovery Smart Meter sorgen für Überwachung der Energieströme zwischen PV-Anlagen, Wärmepumpen, Energiespeichern und Hauptzählern.
- › Insgesamt 75 Bewohner in 24 Wohnungen erhalten günstigeren, eigenproduzierten Strom – bis zu 98% Autarkiegrad.

„Durch die von Discovery gelieferten Smart Meter ist eine laufende Überwachung der Energieströme zwischen PV-Anlage, Wärmepumpe, Energiespeicher und Hauptzähler möglich und wird auf deren Portal visualisiert.“

Frank Scholzen

Geschäftsführer, Scholzen Immobilien

„Das Postareal“ in Kehl am Rhein: über 60 völlig verschiedene Parteien in einem Mieterstromprojekt vereint

Das Projekt im Überblick

- › 61 Mietparteien in drei Häusern, u.a. eine Bäckerei, die Postbank und ein Hörgeräteakustiker.
- › Über 60 Smart Meter installiert. Transparenz für Mieter und Eigentümer über das Discovery Portal.
- › Zwei BHKWs (jeweils 5,5 kW_{th}) und ein Spitzenlastkessel.
- › 80% der Mieter werden mit dem Strom der BHKWs beliefert.

„Durch den Verkauf von Strom und Wärme an die Mieter ist eine Win-Win Situation entstanden. Der Strompreis liegt unter dem ortsüblichen Niveau, die Kosten für die Wärme werden ohne Gewinnaufschlag weitergereicht.“

Michael Huber

Geschäftsführer, Energiekonzept Ortenau GmbH

Mieterstrom für Stadtwerke und Energieversorger

Mieterstrom bietet Stadtwerken und Energieversorgern eine Reihe von Vorteilen. Sie können Ihren Kunden umweltfreundlichen Ökostrom zu sehr günstigen Preisen anbieten und dadurch eine starke Kundenbindung über lange Zeiträume schaffen. Grundzuständige Energieversorger können außerdem durch Mieterstromprojekte auch außerhalb Ihrer eigentlichen, geographischen Reichweite Kunden gewinnen. So bauen Sie Ihre Geschäftsbereiche weiter aus und werden damit ein elementarer Bestandteil der Energiewende in Deutschland.

Polarstern setzt Mieterstromprojekt mit Discovery um



Das Projekt im Überblick

- › Polarstern nutzt für Mieterstromprojekte die Discovery Mieterstrom-Dienstleistungen. Unser Messkonzept macht die genaue Abrechnung möglich.
- › Eigentümer stellt Dachfläche zur Verfügung. Polarstern betreibt PV-Anlage und verkauft Ökostrom an Mieter weiter.
- › Polarstern erhält bis zu 18% höheren Gewinn als durch die EEG-Umlage, Mieter sparen rund 10% gegenüber lokalen Energieversorgern.

„Wir wollten von Anfang an alle Daten automatisiert erfassen und aufbereiten lassen. Das geht nur mit intelligenten Stromzählern und auf diesem Gebiet ist Discovery technologisch für uns der Marktführer.“

Florian Henle

Geschäftsführer, Polarstern Energie

TWS erweitert Produktportfolio um Mieterstrom und intelligenten Messstellenbetrieb

Das Projekt im Überblick

- › Vier Mieterstromprojekte wurden bereits von der TWS und Discovery gemeinsam umgesetzt.
- › TWS tritt als wettbewerblicher Messstellenbetreiber auf dank der Dienstleistungen von Discovery.
- › Mit unserer White-Label-Lösung erscheint das Discovery Portal dem Endkunden im Design und Farbschema der TWS.

„Discovery ermöglicht es uns, mit seinen Dienstleistungen als wettbewerblicher Messstellenbetreiber aufzutreten – das ist für uns im Hinblick auf die Kundenbindung ausgesprochen wertvoll.“

Jürgen Henninger

Vertrieb Sonderkunden, TWS

Sie wollen mehr über unsere Referenzen im Bereich Mieterstrom erfahren? Besuchen Sie unsere Webseite: discovery.com/referenzen#mieterstrom

Wegweisende Messtechnik



Über Discoverygy

Seit nun 10 Jahren und mit inzwischen über 80 Mitarbeitern arbeitet Discoverygy unermüdlich daran, Smart Metering Lösungen mit echtem Kundennutzen anzubieten und durch Echtzeit-Datenerfassung Energieverbrauch transparent zu machen. Durch die Eigenentwicklung eines multispartenfähigen Gateways für hochaufgelöste Daten werden alle relevanten Anwendungsfälle rund um den Messstellenbetrieb für Strom und Gas, aber auch Submetering für Wärme und Wasser oder Mieterstrom abgedeckt. Alle Discoverygy-Lösungen, inklusive des Portals zur Energievisualisierung, sind als White Label verfügbar. Zu seinen Kunden zählt Discoverygy neben Endanwendern auch Stadtwerke, Energieversorger, Netzbetreiber und die Immobilienwirtschaft.

Die Energiewende funktioniert nur, wenn wir es schaffen, unseren Stromverbrauch zu optimieren!

Dazu möchten wir unseren Teil beitragen und unterstützen Sie dabei.



Kontakt

Email: vertrieb@discoverygy.com

Telefon: 0241 5380 941 0

Standort Aachen

Discoverygy GmbH
Am Berg 12
52076 Aachen

Standort Heidelberg

Discoverygy GmbH
Sofienstraße 7a
69115 Heidelberg

DISCOVERYGY
DISCOVER YOUR ENERGY

www.discoverygy.com